

Sevrans planche toujours sur sa vague de surf artificielle

GRAND PROJET Le protocole d'engagement pour le développement du projet « Terre d'eaux » a été signé cette semaine. Grand Paris Aménagement et le promoteur LinkCity (filiale du groupe Bouygues) ont signé, lundi, le protocole d'engagement pour le développement du projet « Terre d'eaux » à Sevrans. Lauréat du concours d'urbanisme « Inventons la Métropole du Grand Paris », ce projet, va soulever sur les terrains Montceuleux la première vague de surf extérieure dynamique et artificielle de France (notre édition du 3 novembre 2017). Une vague, conçue par l'architecte Jacques Rougerie en collaboration avec les Fédérations Françaises du surf et du ski nautique – Wakeboard, dont l'intensité sera modulable pour s'adapter à tous les niveaux et à toutes les pratiques de glisse. Cette vague n'est que l'une des composantes d'un bien plus vaste projet qui se déploie autour d'un parc nautique de 9 hectares (avec piscine et vague intérieures et vague dynamique, étang et plan d'eau pour la baignade et la pratique d'activités nautiques à l'extérieur) et qui prévoit également des commerces, 600 logements (sociaux ou en accession à la propriété), un théâtre sur l'eau ou encore un espace dédié à l'agriculture urbaine sur un terrain de 35 hectares, encore vierge d'urbanisation, où seront créés artificiellement les trois bassins

extérieurs du projet, en utilisant la nappe phréatique. Grâce à cette vague artificielle, Sevrans pourrait devenir un « spot » prisé des surfeurs. © J. Rougerie Architectes Associés, Studio Muoto, Gelin-Lafon, Julia Winding Architecte.

« TRANSFORMER L'IMAGE DE LA VILLE ET DE LA BANLIEUE »

Les promoteurs du projet souhaitent faire de ce « parc métropolitain surf et loisirs », un « lieu de destination d'envergure européenne » qui « transforme l'image de la ville et de la banlieue ». Ils espèrent ainsi y attirer 500 000 visiteurs par an. Le lancement des travaux est prévu mi 2020 pour une ouverture au public en 2023. « Les équipements seront prêts pour l'année olympique 2024 et seront au cœur de l'animation de Paris 2024 », assurent ses promoteurs. D'autant que le surf pourrait faire partie des disciplines olympiques. ■